



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
ശനി  
Thiruvananthapuram,  
Saturday

2024 മാർച്ച് 16  
16th March 2024

1199 മീനം 3  
3rd Meenam 1199

1945 ഫാൽഗുനം 26  
26th Phalguna 1945

നമ്പർ  
No.

1011

ഫോറം നമ്പർ 7

[റൂൾ 18 (1) കാണുക]

വകുപ്പ് 11(1) പ്രകാരമുള്ള പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

DCKNR/7655/2022/C3

തീയതി: 16/03/2024

കേരള സർക്കാർ 03.08.2019 തീയതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)നമ്പർ 46/2019/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ .എ.(കിഫ്ബി) കണ്ണൂരിനെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവില നടപടിപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

ആയതിൻപ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ എ ) കലക്ടറേറ്റ്, കണ്ണൂർ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് താഴെ ചൊവ്വ റെയിൽവേ ഗേറ്റ് മുതൽ സ്പിന്നിംഗ് മിൽ വരെയുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും



ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ പതിനഞ്ചു ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ ശേഷം പതിനഞ്ചു ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അപ്രകാരമുള്ള സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിന്മേൽ ഭൂരേഖയുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ പ്രമാണം സംബന്ധിച്ചോ തങ്ങൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം, എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ, രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ എ .(കിഫ്ബി) കണ്ണൂരിന്റെ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കുശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താല്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ [www.kannur.nic.in](http://www.kannur.nic.in) ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

പട്ടിക 1

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരുന്നത്)  
(കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഏരിയ)

ജില്ല : കണ്ണൂർ  
താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ  
വാർഡ്-6, ബ്ലോക്ക്-19

വില്ലേജ് : കണ്ണൂർ-1  
ദേശം : ചൊവ്വ

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ / സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	966/2		0.0262			1).ആനന്ദകൃഷ്ണൻ
2	966/3	നഞ്ച	0.0218			1).ജയലക്ഷ്മി കെ.കെ.
				താഴെ ചൊവ്വരെയ റെയിൽവേ ഗേറ്റ് മുതൽ സിനിംഗ് മിൽ വരെ	ഒരു കുടുംബത്തെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതുണ്ട്	2). ജയശീല മരണപ്പെട്ട (അവകാശികൾ) ഐശ്വര്യ, മുരളി നാഥ് മുതൽ പേർ
3	966/1	നഞ്ച	0.1783			3). അബ്ദുൽ സലാം എം.കെ
						4). ധൻരാജ് മരണപ്പെട്ട (അവകാശികൾ) റീന ധൻരാജ് ആത്മ ധൻരാജ് ബീമത്ത് ധൻരാജ് മുതൽ പേർ
						5).മുഹമ്മദ് ഷാനവാസ് പി
						6). റീന കെ.കെ



				യുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന്		മുതൽ പേർ
4	955/2	നഞ്ച	0.0235			1). അമൃത സജിത്ത്
						2). ബിനു സി.ഇ
						3). ജിഷ സി.ഇ
						4)ബിജു സി.ഇ
						5). മുഹമ്മദ് വി.പി
						6). ലക്ഷ്മണൻ.കെ.പി
5	956	നഞ്ച	0.0599			1). കോർപ്പറേഷൻ റോഡ് (ഗണപതി വിലാസം എൽ.പി സ്കൂൾ റോഡ്)
						2). സെക്രട്ടറി കണ്ണൂർ കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സ്പിന്നിംഗ് മിൽ ചൊവ്വ (മുതൽ പേർ)
6	965	നഞ്ച	0.1669			1).കലിക്കോടൻ പുത്തൻ പുരയിൽ ദിനകർ
						2).ദിവ്യ കെ.പി
						3). ഷരിഫ
						4). റഫീക്ക്
						5). നൗഷാദ്
						6). രാജരത്നം മരണപ്പെട്ട ( അവകാശികൾ ) ശ്രീലത മുതൽ പേർ
						7). മോഹൻദാസ് എം.പി (മുതൽ പേർ)

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം = 0.4766

### പട്ടിക 2

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരുന്നത്)  
(കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഏരിയ)

ജില്ല : കണ്ണൂർ  
താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ

വില്ലേജ് : എളയാവൂർ  
ദേശം : കീഴ്ക്കുളി

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ / സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	40/7B1	നിലം	0.0001	താഴെ ചൊവ്വ	കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതി	1).ചെറുവാക്കോടൻ പ്രസന്ന കുമാരി ചെറുവാക്കോടൻ റീന ചെറുവാക്കോടൻ റീത (മുതൽ പേർ)
2	15/2B	പുറമ്പ്	0.0522			1).പുറമ്പോക്ക്



		ോക്ക്		റെയിൽവേ ഗേറ്റ് മുതൽ സ്പിന്നിംഗ്മിൽ വരെയുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന്	ല്ല	(നിലവിലുള്ള റോഡ്)
3	15/2A1	പുറമ്പ് ഓക്ക്	0.1301			1).പുറമ്പോക്ക്
4	15/1	പുറമ്പ് ഓക്ക്	0.0120			1).പുറമ്പോക്ക് (റോഡ്)
5	7/2	പുറമ്പ് ഓക്ക്	0.0065			1)പുറമ്പോക്ക്
6	7/1	പുറമ്പ് ഓക്ക് തോട്ടം	0.0687			1)പുറമ്പോക്ക് - തോട്
						2).വൈശാഖ് വെങ്കിലാട്ട്
						3).അനിൽ ദാസ് എം.കെ
						4).കൃഷ്ണദാസ് എം.കെ മുതൽ പേർ

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം = 0.2696

**പട്ടിക 3**  
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരുന്നത്)  
(കണ്ണൂർ കോർപ്പറേഷൻ ഏരിയ)

ജില്ല : കണ്ണൂർ  
താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ

വില്ലേജ് : എളയാവൂർ  
ദേശം : ചൊവ്വ

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ / സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	വിവരണം	ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	116/4 116/5	നഞ്ച	0.0488	താഴെ ചൊവ്വ റെയിൽ	കുടി യോഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	1).ബിമൽ ദാസ് എം.കെ
		തോട്ടം	0.0351			2).ഷർമിള എം.കെ
						3). അനിൽ ദാസ് എം.കെ (മുതൽ പേർ)
						1).സി.ടി ജാനകിയമ്മ മരണപ്പെട്ട മക്കൾ സി.ടി പ്രേം കുമാർ മുതൽ പേർ
						2).ഗോവിന്ദൻകുട്ടി മരണപ്പെട്ടു



2	113/6	നഞ്ച	0.3585	വേ ഗേ റ്റ് മുത ൽ സ്വി ന്നി ം ഗ് മി ൽ വ രെ യു ള്ള റ ോ ഡ് നി ർ മ്മാ ണ ത്ത ി ന്	അവകാശി അംബുജാക്ഷി മുതൽ പേർ
					3).കെ.ജയശ്രീ
					4).സി.ടി രൂപ
					5).ശൈലജ സി
					6).സുകുമാരൻ എം.
					7).നന്ദൻ എം മരണപ്പെട്ട ഭാര്യ പ്രേമ മുതൽ പേർ
					8). രാഘവൻ എം. (മുതൽ പേർ)
3	112	തോട്	0.0024		1).തോട്

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം = 0.4448

ആകെ വിസ്തീർണ്ണം ഒട്ടാകെ = 1.1910

#### സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ താലൂക്കിൽ കണ്ണൂർ 1, എളയാവൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ ചൊവ്വ , കിഴക്കി എന്നീ ദേശങ്ങളിൽ വിവിധ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ട താഴെ ചൊവ്വ റെയിൽവേ ഗേറ്റ് മുതൽ ചൊവ്വ സ്വിന്നിംഗ് മിൽ വരെ യുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി ആകെ 1.1910 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റായ സുസ്ഥിര , ശ്രീസ്ഥ പി.ഒ , പരിയാരം കണ്ണൂർ സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം റെയിൽവേ ഗേറ്റ് അടക്കുന്നതുമൂലം ഉണ്ടാകുന്ന ട്രാഫിക് ബ്ലോക്ക് ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കുന്നതു വഴി പൊതു ജനങ്ങൾക്ക് ഏറ്റവും ഗുണം ഉണ്ടാക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതിയാണിത്. ഇതുവഴി ജനങ്ങൾക്ക് സുഗമമായ സഞ്ചാരം സാധ്യമാക്കി യാത്രാ ദുരിതം ലഘൂകരിക്കാൻ ഉതകുന്നതുമാണ്. ടി പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിനും പ്രസ്തുത പദ്ധതി ഉപകാരപ്രദമാകുന്നതുമാണ്. ആയതിനാൽ ഈ പ്രോജക്ട് നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയോജനങ്ങൾ വളരെ വലുതാണെന്നും നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നു . സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും ആയതിനു അംഗീകാരം നൽകിയ ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) കിഫ്ബി, കണ്ണൂർ എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതുമാണ്

(ഒപ്പ്)  
ജില്ലാ കളക്ടർ  
കണ്ണൂർ

